ДОГОВОР
о практической подготовке обучающихся ЧПОУ КПЭУ
в организациях, осуществляющих деятельность
по профилю основной профессиональной образовательной программы
среднего профессионального образования

г. Краснодар 02.11.2020.

ЧПОУ «Колледж права, экономики и управления» (г. Краснодар), именуемый в дальнейшем "Организация", действующее на основании лицензии № 06226, выданной Министерством образования и науки Краснодарского края, на срок с «12» мая 2014 г. бессрочно и свидетельства о государственной аккредитации № 03294 выданного Министерством образования и науки Краснодарского края на срок до «27» февраля 2021 г., в лице директора Лазовской Снежаны Владимировны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и ООО «Независимая экспертная компания «ФАВОРИТ», именуемое в дальнейшем "Профильная организация", в лице Генерального директора Дячина Юрия Георгиевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые по отдельности "Сторона", а вместе - "Стороны", заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. Предмет Договора

1.1. Предметом настоящего Договора является организация производственной практики обучающихся (далее – производственная практика)

1.2. Практика является обязательным разделом программы подготовки специалистов среднего звена по специальности 21.02.05. «ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫЕ ОТНОШЕНИЯ» проводится образовательной организацией при освоении обучающимися профессиональных компетенций в рамках профессиональных модулей в количестве 20 человек, осваивающих соответствующие компоненты образовательной программы в сроки, указанные в приложении 1, которое являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.3. Реализация компонентов образовательной программы, согласованных Сторонами в приложении 1 к настоящему Договору, осуществляется в помещениях Профильной организации, перечень которых согласуется Сторонами и является неотъемлемой частью настоящего Договора (приложение 2).

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Организация обязана:

Представить профильной организации для согласования программу производственной практики, содержащей перечень компетенций, содержание практики, вид аттестации.

2.1.1 не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала практической подготовки по каждому компоненту образовательной программы представить в Профильную организацию поименные списки обучающихся, осваивающих соответствующие компоненты образовательной программы посредством практической подготовки;

2.1.2 назначить руководителя по практической подготовке от Организации, который:

-обеспечивает организацию образовательной деятельности в форме практической подготовки при реализации компонентов образовательной программы;

-организует участие обучающихся в выполнении определенных видов работ (заданий), связанных с будущей профессиональной деятельностью;

-оказывает методическую помощь обучающимся при выполнении определенных видов работ, связанных с будущей профессиональной деятельностью;

-несет ответственность совместно с ответственным работником Профильной организации за реализацию компонентов образовательной программы в форме практической подготовки, за жизнь и здоровье обучающихся и работников Организации, соблюдение ими правил противопожарной безопасности, правил охраны труда, техники безопасности и санитарно-эпидемиологических правил и гигиенических нормативов;

2.1.3 при смене руководителя по практической подготовке в 3-х дневный срок сообщить об этом Профильной организации;

2.1.4 установить виды практики, включая место, продолжительность и период их реализации;

2.1.5 направить обучающихся в Профильную организацию для освоения компонентов образовательной программы в виде практики;

2.2. Профильная организация обязана:

2.2.1 создать условия для реализации компонентов образовательной программы в форме практической подготовки, предоставить оборудование и технические средства обучения в объеме, позволяющем выполнять определенные виды работ, связанные с будущей профессиональной деятельностью обучающихся;

2.2.2 назначить ответственное лицо, соответствующее требованиям трудового законодательства Российской Федерации о допуске к педагогической деятельности, из числа работников Профильной организации, которое обеспечивает организацию реализации компонентов образовательной программы в форме практической подготовки со стороны Профильной организации;

2.2.3 при смене лица, указанного в пункте 2.2.2, в 3-х дневный срок сообщить об этом Организации;

2.2.4 обеспечить безопасные условия реализации компонентов образовательной программы в форме практической подготовки, выполнение правил противопожарной безопасности, правил охраны труда, техники безопасности и санитарно-эпидемиологических правил и гигиенических

нормативов;

2.2.5 проводить оценку условий труда на рабочих местах, используемых при реализации компонентов образовательной программы в форме практической подготовки, и сообщать руководителю Организации об условиях труда и требованиях охраны труда на рабочем месте;

2.2.6 ознакомить обучающихся с правилами внутреннего трудового распорядка Профильной организации.

2.2.7 провести инструктаж обучающихся по охране труда и технике безопасности и осуществлять надзор за соблюдением обучающимися правил техники безопасности;

2.2.8 предоставить обучающимся и руководителю по практике от Организации возможность пользоваться помещениями Профильной организации, согласованными Сторонами (приложение N 2 к настоящему Договору), а также находящимися в них оборудованием и техническими средствами обучения;

2.2.9 обо всех случаях нарушения обучающимися правил внутреннего трудового распорядка, охраны труда и техники безопасности сообщить руководителю по практической подготовке от Организации;

2.2.10 требовать от обучающихся выполнение установленных видов работ (заданий) по практике, включая место, продолжительность и период их реализации;

2.2.11оказывать помощь в подборе материала для курсовых и дипломных проектов (работ) (при необходимости, при условии реализации компонентов практики).

2.2.12 предусмотреть возможность прохождения практики с применением дистанционных образовательных технологий (с использованием информационно-телекоммуникационных сетей при опосредованном (на расстоянии) взаимодействии обучающихся и руководителей практики от профильной организации).

2.2.13оценивать качество работы обучающегося, участвовать в проведении оценки результатов освоения общих и профессиональных компетенций, полученных в период прохождения практики;

2.3. Организация имеет право:

2.3.1 осуществлять контроль соответствия условий реализации практики требованиям настоящего Договора;

2.3.2 запрашивать информацию об организации практической подготовки, в том числе о качестве и объеме выполненных обучающимися работ (заданий), связанных с будущей профессиональной деятельностью;

2.4. Профильная организация имеет право:

2.4.1 требовать от обучающихся соблюдения правил внутреннего трудового распорядка, охраны труда и техники безопасности, режима конфиденциальности, принятого в Профильной организации, предпринимать необходимые действия, направленные на предотвращение ситуации, способствующей разглашению конфиденциальной информации;

2.4.2 в случае установления факта нарушения обучающимися своих

обязанностей в период организации практической подготовки, режима конфиденциальности приостановить реализацию компонентов образовательной программы в форме практической подготовки в отношении конкретного обучающегося;

2.4.3 согласовывать содержание и планируемые результаты, план (график) проведения практики,

2.2.14 выдать по окончании практики каждому обучающемуся характеристику, содержащую объективную оценку достигнутых результатов обучения при прохождении практики, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы,

3. Срок действия договора

3.1. Настоящий Договор вступает в силу после его подписания и действует до полного исполнения Сторонами обязательств, до 30.12.2021.

3.2. Любая из Сторон вправе в одностороннем порядке досрочно расторгнуть настоящий Договор, письменно уведомив об этом другую Сторону не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до предполагаемой даты расторжения.

3.3. В случае если ни одна из Сторон не направит другой Стороне уведомление о расторжении договора не позднее чем за 30 дней до окончания срока действия договора, то договор автоматически пролонгируется на аналогичный срок

4. Заключительные положения

4.1. Все споры, возникающие между Сторонами по настоящему Договору, разрешаются Сторонами в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

4.2. Изменение настоящего Договора осуществляется по соглашению Сторон в письменной форме в виде дополнительных соглашений к настоящему Договору, которые являются его неотъемлемой частью.

4.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон. Все экземпляры имеют одинаковую юридическую силу.

5. Адреса, реквизиты и подписи Сторон

«Колледж»	«Организация»
ЧПОУ «Колледж права, экономики и управления» 350040, г.Краснодар, ул.Ставропольская, 216/1. ИНН 2309075816/КПП 230901001	ООО «Независимая экспертная компания «ФАВОРИТ» 350001, Россия, г. Краснодар, Ставропольская 85 А ИНН 2308184932 / КПП 231201001 ОГРН 1122308000275 Сайт: www.favorite.expert Тел./факс 8 (861) 259-27-94
Директор _____ С.В. Лазовская М.П.	Директор _____ Дячина Ю.Г. М.П.

Приложение 1 А

КОМПОНЕНТ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ ПО СПЕЦИАЛЬНОСТИ «ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫЕ ОТНОШЕНИЯ»

План и содержание программы производственной практики (по профилю специальности) согласно учебному плану 2020-2021 г.г.

РАССМОТРЕНО

на заседании ПЦК туристского сервиса и земельно-имущественных отношений

председатель ПЦК

_____ Антошкина Е.В.

«28» октября 2020 г.

СОГЛАСОВАНО

зам.директора по УР

ЧПОУ «Колледж права, экономики и управления» (г.Краснодар)

_____ Е.В.Храброва

«28» октября 2020 г.

СОГЛАСОВАНО

зам.директора по НМР

ЧПОУ «Колледж права, экономики и управления» (г.Краснодар)

_____ Ю.В.Чумаковская

«28» октября 2020 г.

СОГЛАСОВАНО

ООО «Независимая экспертная компания «ФАВОРИТ»
350001, Россия, г. Краснодар, Ставропольская 85 А

«28» октября 2020 г.

Директор _____ Дячина Ю.Г.

М.П.

1. **Название модулей по программе производственной практики –** ПМ.03. КАРТОГРАФО-ГЕОДЕЗИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
2. **Курс, группа –** группа 18-ЗИО-1,2, группа 19-ЗИО-С;
3. **Количество часов –** 108
4. **Сроки проведения практики –** с 07.12.2020 по 27.12.2020.
5. **Руководитель практики от Колледжа –** Антошкина Елена Владимировна
6. **Места прохождения практики.** Классификация предприятий земельно-имущественных отношений:

– это основные предприятия, предполагающие конкретную специализацию на обеспечении граждан всеми видами услуг (межевание, оформление сделок с недвижимостью, вступление в наследство, постановка в ЕГРН и т.п.).

– ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы Государственной регистрации, кадастра и картографии»

Приложение 16

КОМПОНЕНТ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ ПО СПЕЦИАЛЬНОСТИ «ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫЕ ОТНОШЕНИЯ»

План и содержание программы производственной практики (по профилю специальности) согласно учебному плану 2020-2021 г.г.

РАССМОТРЕНО
на заседании ПЦК туристского сервиса и земельно-имущественных отношений
председатель ПЦК
_____ Антошкина Е.В.
«28» октября 20 20 г.

СОГЛАСОВАНО
зам.директора по НМР
ЧПОУ «Колледж права, экономики и управления» (г.Краснодар)
_____Ю.В.Чумаковская
«28» 10 2020 г.

СОГЛАСОВАНО
зам.директора по УР
ЧПОУ «Колледж права, экономики и управления» (г.Краснодар)
_____ Е.В.Храброва
«28» октября 20 20 г.

СОГЛАСОВАНО
ООО «Независимая экспертная компания «ФАВОРИТ»
350001, Россия, г. Краснодар, Ставропольская 85 А

«2» ноября 20 20 г.
Директор _____Дячина Ю.Г.
М.П.

1. **Название модулей по программе производственной практики –**

ПМ.03. КАРТОГРАФО-ГЕОДЕЗИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

ПМ.04 ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТОИМОСТИ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

2. **Курс, группа –** группа 18-ЗИО-1,2, группа 19-ЗИО-С;
3. **Количество часов –** 108
4. **Сроки проведения практики –** с 22.03.2021. по 11.04.2021.
5. **Руководитель практики от Колледжа**

– Антошкина Е.В.,

– Корчанова Е.А.

6. **Места прохождения практики -**

Классификация предприятий земельно-имущественных отношений.

– это основные предприятия, предполагающие конкретную специализацию на обеспечении граждан всеми видами услуг (межевание, оформление сделок с недвижимостью, вступление в наследство, постановка в ЕГРН и т.п.).